



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ  
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΠΡΟΒΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2024  
Αρ. Πρωτ.: 9264

### ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

Ο ΕΟΤ προκηρύσσει ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό άνω των ορίων για την επιλογή αναδόχου της παροχής υπηρεσιών καθαρισμού κτιρίων όπου στεγάζονται Υπηρεσίες του ΕΟΤ εντός Ν. Αττικής, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών και με δικαίωμα προαίρεσης δύο (2) επιπλέον ετών, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής, όπως προσδιορίζεται ειδικότερα κατωτέρω:

- Αναθέτουσα Αρχή:** Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού – Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών – Αν. Τσόχα 7, 115 21 Αθήνα, Κωδικός NUTS EL 303 – Πληροφορίες: Ε-Κ Μητσάκη, Δ. Βούρτσης, Τηλέφωνο: 210 87 07 095, -744, Ηλεκτρονική δ/νση: [promitheieseot@gnto.gr](mailto:promitheieseot@gnto.gr). Διεύθυνση διαδικτύου: [www.gnto.gov.gr](http://www.gnto.gov.gr).
- Λήψη των εγγράφων του διαγωνισμού:** Τα έγγραφα της σύμβασης διατίθενται μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
- Τύπος - Κύρια δραστηριότητα Αναθέτουσας Αρχής:** ΝΠΔΔ – Τουρισμός.
- Κωδικός αριθμός αναφοράς CPV:** 90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων».
- Τόπος παροχής υπηρεσιών:** Νομός Αττικής.
- Κωδικός NUTS για τον κύριο τόπο εκτέλεσης των υπηρεσιών:** EL303
- Κατηγορία, περιγραφή υπηρεσιών:** «Καθαρισμός κτιρίων που στεγάζονται Υπηρεσίες του ΕΟΤ εντός Ν. Αττικής» ήτοι στα κτίρια επί των οδών: α) Αν. Τσόχα 7, Αμπελόκηποι (Κεντρική Υπηρεσία) και β) Αγ. Άννης 64-66, Αγ. Ιωάννη Ρέντη (Κεντρική Αποθήκη δύο ανεξάρτητων χώρων), για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών και με δικαίωμα προαίρεσης δύο (2) επιπλέον ετών.
- Συνολική εκτιμώμενη αξία:** Μέχρι του ποσού των τετρακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων εκατόν εξήντα ενός ευρώ και τριάντα λεπτών (**445.161,30 €**) πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι πεντακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων ευρώ (552.000,00 €) συμπ/νου ΦΠΑ.  
Αναλυτικά:
  - Προϋπολογισμός έργου, διάρκειας δύο (2) ετών:** μέχρι του ποσού των διακοσίων είκοσι δύο χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (**222.580,65 €**) πλέον ΦΠΑ 24%.
  - Δικαίωμα προαίρεσης για δύο (2) έτη:** μέχρι του ποσού των διακοσίων είκοσι δύο χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (**222.580,65 €**) πλέον ΦΠΑ 24%.
- Απαγόρευση εναλλακτικών προσφορών:** Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Ημερομηνία έναρξης παροχής υπηρεσιών:** Από την ημερομηνία που θα ορισθεί στην σύμβαση.
- Διάρκεια Σύμβασης:** Δύο (2) έτη και με δικαίωμα προαίρεσης μέχρι δύο (2) επιπλέον ετών (τμηματικά).
- Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό με Α/Α συστήματος 359290:** Έχουν όσοι διαθέτουν ηλεκτρονική υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και έχουν εγγραφεί στο ηλεκτρονικό σύστημα Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) και είναι: Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα ή ενώσεις τους και Κοινοπραξίες ή συμπράξεις, ημεδαπά ή αλλοδαπά, που δεν εμπίπτουν στις περιπτώσεις που δικαιολογούν αποκλεισμό και τα οποία θα πρέπει να έχουν συναφή προς το έργο της υπ' αριθ. 9264/23-09-2024 διακήρυξης.
- Κατάσταση Οικονομικού Φορέα - Ελάχιστες Προϋποθέσεις συμμετοχής:** Όπως ορίζεται στην υπ' αριθ. 9264/23-09-2024 διακήρυξη.
- Είδος διαδικασίας ανάθεσης:** Ανοικτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός άνω των ορίων.
- Κριτήριο ανάθεσης:** Κριτήριο κατακύρωσης η πλέον συμφέρουσα προσφορά από οικονομική άποψη βάσει τιμής.
- Λήξη Προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών:** Παρασκευή 25-10-2024 και ώρα 15:00.
- Κατάθεση εγγράφων:** Γενικό Πρωτόκολλο (5<sup>ος</sup> όροφος, Γραφείο 5.15) ΕΟΤ, Αν. Τσόχα 7, Αμπελόκηποι, ΤΚ 115 21 Αθήνα. Ώρες λειτουργίας πρωτοκόλλου 07:30 – 15:00
- Χρονικό διάστημα ισχύος της προσφοράς του συμμετέχοντος:** Εκατό ογδόντα (180) ημέρες από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

19. **Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών:** Τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και ώρα 10:00.
20. **Γλώσσα:** Οι προσφορές πρέπει να συνταχθούν στην ελληνική γλώσσα. Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε γλώσσα άλλη, εκτός της Ελληνικής, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα.
21. **Αρμόδιο όργανο για προδικαστικές προσφυγές:** Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), Δώρου 7-9, ΤΚ: 10432 - Αθήνα- Αθήνα. Τηλέφωνο: 213-214 12 16. Ηλεκτρονική δ/νση: [aep@aepp-procurement.gr](mailto:aep@aepp-procurement.gr), Πρωτοκόλλου: [protokollo@aepp-procurement.gr](mailto:protokollo@aepp-procurement.gr)
22. Οι προθεσμίες υποβολής των προσφυγών αναφέρονται στην υπ' αριθ. 9264/23-09-2024 διακήρυξη.
23. **Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης στην Υπηρεσία Εκδόσεων της ΕΕ: 24-09-2024**
24. **Η σύμβαση εμπίπτει στη ΣΔΣ:** Ναι

Ο Γενικός Γραμματέας του ΕΟΤ

Ανδρέας Φιορεντίνος

ΕΥΔΟΚΙΑ ΚΑΝΕΛΛΑ ΜΙΤΣΑΚΙ  
24/09/2024 14:47  
Ακoiβές αντίνασσο